Согласовано: Утверждаю:

Начальник отдела Генеральный директор

экономической безопасности

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_А.С. Дудкин \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_А.В. Кодин

«\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2020 г. «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2020 г.

**ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ**

**на оказание услуг по охране офисных и хозяйственных помещений по адресам: г. Томск, ул. Котовского, 19, ул. Шевченко, 44   
для нужд АО «Томскэнергосбыт»**

1. **НАИМЕНОВАНИЕ УСЛУГ (НОМЕНКЛАТУРА) И ПЕРЕЧЕНЬ ОБЪЕКТОВ, НА КОТОРЫХ БУДУТ ОКАЗЫВАТЬСЯ УСЛУГИ**

Услуги охраны по адресам:

- г. Томск, ул. Котовского, 19 (Административное здание: 1, 2, 3, 4 этажи 4-х этажного здания с прилегающей огороженной территорией, оборудованное: системой видеонаблюдения (далее - СВН), охранно-пожарной сигнализацией (далее - ОПС), системой контроля и управления доступом (далее - СКУД);

- г. Томск, ул. Шевченко, 44, стр. 37 (Гаражный бокс, нежилое здание с прилегающей огороженной территорией, оборудованное СВН, ОПС);

- г. Томск, ул. Шевченко, 44, стр. 33 (№1, №2) (Гаражный бокс в гаражном комплексе, помещение, оборудованное ОПС).

**2. ОБЩИЕ ТРЕБОВАНИЯ**

**2.1. Основание для оказания услуг**

Обеспечение оперативного реагирования на возникновение чрезвычайных происшествий на Охраняемых объектах Заказчика, пресечение правонарушений и преступлений, направленных против имущества, жизни и здоровья Заказчика, обеспечения охраны общественного порядка, безопасности сотрудников и посетителей Заказчика, находящихся на Охраняемых объектах.

**2.2. Требования к срокам оказания услуг**

Начало оказания услуг - 01.01.2021

Окончание оказания услуг - 31.12.2021

**2.3. Нормативные требования к качеству услуг, их результату**

Охрана объектов должна осуществляться в соответствии с требованиями закона РФ от 11.03.1992 N 2487-1 (ред. от 03.07.2016) «О частной детективной и охранной деятельности в Российской Федерации»

Охрана Объектов регулируются Положением о пропускном и внутриобъектовом режиме в административном здании АО «Томскэнергосбыт», инструкциями и другими локальными актами Заказчика, действующим законодательством Российской Федерации.

**3. ТРЕБОВАНИЯ К ОКАЗАНИЮ УСЛУГ**

**3.1. Объем оказываемых услуг**

Услуги по охране объектов Заказчика от противоправных действий третьих лиц в пределах периметра объекта, обеспечение внутриобъектового и пропускного режима, круглосуточной физической и пультовой охраной на объектах Заказчика, указанных в п. 1 к настоящему техническому заданию.

**3.2. Требования к последовательности этапов оказания услуг**

Организация и осуществление ежедневной (включая выходные и праздничные дни) охраны объектов с использованием: СВН, ОПС, СКУД.

Физическая охрана: 1 куратор для взаимодействия с Заказчиком;

- г. Томск, ул. Котовского, 19: 2 охранника в 4 смены круглосуточно, всего 8 человек;

- г. Томск, ул. Шевченко, 44, стр. 37: 1 охранник в 4 смены круглосуточно, всего 4 человека;

Пультовая охрана: по адресу: г. Томск, ул. Шевченко, 44 стр. 33 (№1, №2): с 18:00 до 8:00 в рабочие дни. Выходные и праздничные дни круглосуточно.

**3.3. Требования к организации обеспечения услуг**

Исполнитель должен обеспечивать сбережение и правильную эксплуатацию инженерно-технических средства охраны (далее - ИТСО и ОПС, своевременно реагировать на срабатывание пожарной и охранной сигнализации вызовом на объект ответственных лиц и сообщением в органы МЧС и внутренних дел по месту дислокации.

При выявлении нарушений, создающих на охраняемых Объектах угрозу возникновения пожаров, безопасности людей, а также условий, способствующих хищениям имущества, принимать меры по пресечению указанных нарушений и информировать о выявленных нарушениях Заказчика.

Содержать в надлежащем порядке предоставленные служебные помещения, оборудование, инвентарь и другое имущество Заказчика.

Обеспечивать охрану и защиту жизни и здоровья сотрудников Заказчика при выполнении ими своих служебных обязанностей.

В случае возникновения на объектах Заказчика происшествий и других чрезвычайных ситуаций немедленно сообщать об этом начальнику отдела экономической безопасности Заказчика и принимать меры по локализации и минимизации возможных последствий.

**3.4. Требования к применяемым материалам и оборудованию**

Не требуется.

**3.5. Требования безопасности**

Исполнитель обязан выставлять работников охраны на Объектах в форменном обмундировании и необходимыми спецсредствами.

Обеспечивать установленный пропускной режим на охраняемых Объектах, осуществлять контроль за входом (выходом), въездом (выездом) на объектах, вносом (выносом) на Объекты (с Объектов) материальных ценностей, в соответствии с Положением, утвержденным Приказом Заказчика.

Обеспечивать охрану Объектов от противоправных посягательств, пресекать преступления и административные правонарушения на охраняемых Объектах.

Предотвращать факты хищения, уничтожения и повреждения товарно-материальных ценностей на территории Объектов посторонними лицами и сотрудниками Заказчика.

При наличии признаков проникновения на объект посторонних лиц, а также при факте причинения ущерба кражей, повреждением или уничтожением имущества или товарно-материальных ценностей, осуществлять поиск и задержание нарушителей, при необходимости войти во взаимодействие с правоохранительными органами и обеспечить неприкосновенность места происшествия.

В случае возникновения чрезвычайной ситуации (попытка грабежа, кражи, хулиганство и др.) обеспечить прибытие группы быстрого реагирования (далее - ГБР) (не менее 2-х человек) на объект Заказчика. ГБР должна быть готова к выезду на объект в любое время, включая ночное время, праздничные и выходные дни, время прибытия (ГБР) на объект – до 7 минут.

**3.6. Требования к порядку подготовки и передачи Заказчику документов при оказании услуг и их завершении**

Исполнитель в дату, следующую за датой окончания оказания услуги (до 12:00 по московскому времени), обязан уведомить об этом Заказчика, передать сканированные копии документов, подтверждающих факт оказания услуги, средствами факсимильной /электронной связи по номеру факса/адресу электронной почты. Оригиналы документов, подтверждающие факт оказания услуги должны быть направлены Заказчику не позднее 5 календарных дней, считая со дня окончания услуги, но в любом случае до 7-го числа месяца, следующего за месяцем окончания оказания услуг.

**3.7. Требования к гарантийным обязательствам**

Не требуется.

**3.8. Ответственность Исполнителя**

Исполнитель несет материальную ответственность за реальный ущерб, причиненный Заказчику в результате неисполнения либо ненадлежащего исполнения (бездействия) своих обязательств по защите охраняемых объектов от противоправных посягательств; предупреждению и пресечению преступлений и административных правонарушений на охраняемых объектах; обеспечению на охраняемых объектах пропускного режима.

**4. ПОРЯДОК ФОРМИРОВАНИЯ КОММЕРЧЕСКОГО ПРЕДЛОЖЕНИЯ УЧАСТНИКА ЗАКУПКИ, ОБОСНОВАНИЯ ЦЕНЫ, РАСЧЕТОВ, ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ БАНКОВСКИХ ГАРАНТИЙ**

В коммерческом предложении Участник должен отразить стоимость услуг в месяц по охране объектов с помощью физической и пультовой охраны, указанных в таблице №1.

Таблица №1

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Наименование объекта | Режим работы | Вид охраны |
| 1. | Административное здание ул. Котовского, 19  Гараж Заказчика, ул. Шевченко 44, стр. 37 | круглосуточно | физическая |
| 2. | Гараж Заказчика, ул. Шевченко 44, стр. 33 №1  Гараж Заказчика, ул. Шевченко 44, стр. 33 №2 | 18-00 до 08-00 (раб. дни)  Выходные и праздничные-круглосуточно | пультовая |

Оплата оказанных услуг производится в форме безналичного расчета путем перечисления денежных средств на расчетный счет Исполнителя в течение 15 рабочих дней с даты подписания Заказчиком акта приемки оказанных услуг на основании выставленных оригиналов счета и документов, подтверждающих факт оказания услуг.

**5. ТРЕБОВАНИЯ К УЧАСТНИКАМ ЗАКУПКИ**

**5.1. Требования о наличии кадровых ресурсов и их квалификации**

Участник закупочной процедуры должен подтвердить наличие необходимого количества охранников (не менее 13 человек), достаточного для обеспечения безопасности и надлежащего исполнения своих обязательств по защите охраняемых объектов, а также наличие у сотрудников удостоверений частного охранника. В составе заявки на участие необходимо предоставить копии подтверждающих документов, а также справку о кадровых ресурсах (форма №11 Закупочной документации).

**5.2. Требования о наличии материально-технических ресурсов**

Участник должен обладать необходимыми материально-техническими ресурсами (круглосуточная дежурная часть, наличие автомобиля, спецсредства- газ (удар) – по одному комплекту на пост, палка резиновая (ПР-73) - по количеству охранников на постах, наручники – по одному комплекту на пост; единая униформа для всех сотрудников) для исполнения настоящего ТЗ. Для подтверждения соответствия данному требованию Участник должен предоставить в составе заявки на участие справку о наличии материально-технических ресурсов (форма №10 Закупочной документации).

**5.3. Требования к измерительным приборам и инструментам**

Не требуется.

**5.4. Требования о наличии действующих разрешений, аттестаций, свидетельств СРО, лицензий**

Участник закупочной процедуры должен иметь действующую (на весь период действия договора с Заказчиком, см. п. 2.2.) лицензию на осуществление частной охранной деятельности.

**5.5. Требования о наличии сертифицированных систем менеджмента**

Не требуется.

**5.6. Требования о наличии аккредитации в Группе «Интер РАО»**

Участники закупки, имеющие аккредитацию в Группе «Интер РАО» в качестве поставщиков услуг, аналогичных предмету закупки, должны приложить копию действующего Свидетельства об аккредитации в Группе «Интер РАО».

**5.7. Требования к опыту оказания аналогичных услуг**

Участник закупочной процедуры должен иметь опыт оказания охранных услуг на предприятиях с большим числом посетителей (от 600 человек в сутки) не менее 5 (пяти) лет. В подтверждение соответствия данному требованию необходимо предоставить в составе заявки на участие не менее 3 исполненных договоров за последние пять лет, предшествующих дате подачи заявки на участие в данной закупке, при этом цена каждого из исполненных ранее договоров должна составлять не менее 50 % от цены, указанной участником закупки в его оферте.

Желательно (будет являться преимуществом) предоставление копий выполненных договоров на усмотрение участника.

**5.8. Требования к опыту поставки аналогичных товаров**

Не требуется.

**5.9. Требования к субподрядным организациям**

Исполнитель должен оказывать услуги без привлечения третьих лиц.

Ответственный исполнитель:

Ведущий специалист ОЭБ Всяких А.Н

Тел.48-47-88